

2026年2月3日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田駿河台二丁目3番11号  
ヒューリックリート投資法人  
代表者名 執行役員 一寸木和朗  
(コード:3295)

資産運用会社名  
ヒューリックリートマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 一寸木和朗  
問合せ先 取締役 CFO企画管理本  
部長兼財務企画部長 待場弘史  
(TEL. 03-5244-5580)

#### コミットメントライン契約の更新に関するお知らせ

ヒューリックリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり、コミットメントライン契約の更新（以下「本契約更新」といいます。）について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

#### I. コミットメントライン契約の更新

##### 1. 本契約更新の理由

将来において資金調達の必要性が生じた場合に備えてコミットメントライン契約の更新をするものです。

##### 2. コミットメントライン契約の内容

<本契約更新前>

- (1) 借入極度額：計135億円
- (2) 契約締結先：株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社三菱UFJ銀行、みずほ信託銀行株式会社、株式会社SBI新生銀行、株式会社あおぞら銀行、株式会社りそな銀行
- (3) 契約締結日：2025年2月5日
- (4) 契約期間：2025年2月7日から2026年2月6日
- (5) 担保：無担保・無保証

<本契約更新後>

- (1) 借入極度額：計135億円
- (2) 契約締結先：株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社三菱UFJ銀行、みずほ信託銀行株式会社、株式会社SBI新生銀行、株式会社あおぞら銀行、株式会社りそな銀行
- (3) 契約締結日：2026年2月5日
- (4) 契約期間：2026年2月9日から2027年2月9日
- (5) 担保：無担保・無保証

#### II. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本契約更新に関するリスクに関して、2025年11月20日提出の有価証券報告書「第一部 ファンド情報／第1 ファンドの状況／3 投資リスク」に記載の内容に変更はありません。

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス : <https://www.hulic-reit.co.jp/>